

Số: 218/TBTHADS-KV3

Tây Ninh, ngày 19 tháng 08 năm 2025

THÔNG BÁO
Về kết quả lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản

Căn cứ Bản án số 02/2025/DS-ST ngày 06/01/2025 của Tòa án nhân dân huyện Đức Hòa, tỉnh Long An;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 1564/QĐ-CCTHADS ngày 05 tháng 03 năm 2025 của Chi cục thi hành án dân sự huyện Đức Hòa;

Căn cứ Quyết định cưỡng chế thi hành án số 20/QĐTHADS ngày 22 tháng 07 năm 2025 của Chấp hành viên Thi hành án dân sự tỉnh Tây Ninh;

Căn cứ thông báo lựa chọn tổ chức thẩm định giá số: 135/TB.THADSKV3 ngày 12 tháng 08 năm 2025 của Thi hành án dân sự tỉnh Tây Ninh;

Thi hành án dân sự tỉnh Tây Ninh đã nhận được đơn đăng ký tham gia cung cấp dịch vụ thẩm định của các công ty sau:

Công ty TNHH dịch vụ tư vấn đầu tư và thẩm định giá LAHA, Địa chỉ chi nhánh 3: Số 15 A Hùng Vương, khu phố 2, phường 2, thị xã Kiến Tường, tỉnh Long An.

Qua kiểm tra hồ sơ năng lực và bảng tiêu chí đánh giá, chấm điểm các tổ chức thẩm định giá tài sản của Công Ty TNHH thẩm định giá LAHA có đủ điều kiện, năng lực thẩm định giá tài sản.

Thi hành án dân sự tỉnh Tây Ninh xét thấy Công Ty TNHH thẩm định giá LAHA có đủ điều kiện năng lực để thẩm định giá tài sản.

Thi hành án dân sự tỉnh Tây Ninh thông báo cho:

Người được thi hành án:

Ngân hàng thương mại cổ phần công thương Việt Nam chi nhánh Long An
Số 396, quốc lộ 1, phường 4, thành phố Tân An, tỉnh Long An. Địa chỉ mới: Số 396, quốc lộ 1, phường Long An, tỉnh Tây Ninh

Người phải thi hành án:

Bà Phạm Thị Gái Lành, sinh năm 1981, địa chỉ: Ấp 1B, xã Hựu Thạnh, huyện Đức Hòa, tỉnh Long An. Địa chỉ mới: Ấp 1B, xã Đức Hòa, tỉnh Tây Ninh

Sau khi thông báo lựa chọn tổ chức thẩm định theo quy định Chi cục Thi hành án dân sự huyện Đức Hòa nhận thấy Công Ty TNHH Thẩm định giá LAHA – Chi nhánh tại Long An, Địa chỉ chi nhánh 3: Số 15 A Hùng Vương, khu phố 2, phường 2, thị xã Kiến Tường, tỉnh Long An. Địa chỉ mới: số 15A Hùng Vương, Khu phố 2, Phường Kiến Tường, Tây Ninh có đủ điều kiện để ký hợp đồng thẩm định tài sản đã kê biên.

Tài sản đưa ra thẩm định gồm đất và tài sản gắn liền trên đất (có biên bản kê biên kèm theo):

Tài sản thẩm định gồm:

Quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất của bà Phạm Thị Gái Lành, thuộc thửa số 458, tờ bản đồ số 20, (theo hệ thống bản đồ mới thuộc thửa số 241, tờ bản đồ số 21). Loại đất: Đất ở tại nông thôn (ONT). Giấy CNQSDĐ số CX 844678, do Sở Tài nguyên và môi trường tỉnh Long An cấp ngày 13/08/2020, do bà Phạm Thị Gái Lành đứng tên quyền sử dụng đất.

- 01 căn nhà xây dựng kiên cố, mái lợp tole, nền lát gạch men, cất trên thửa số 458, tờ bản đồ số 20, Nay theo hệ thống bản đồ mới thuộc thửa số 241, tờ bản đồ số 21.

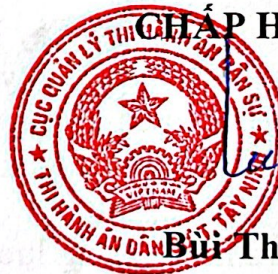
Quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất tọa lạc tại Ấp Xuân Khánh, xã Hòa Khánh, tỉnh Tây Ninh.

Chi tiết tài sản theo biên bản kê biên ngày 31/07/2025 của Phòng thi hành án dân sự khu vực 3 tỉnh Tây Ninh.

Vậy, Thi hành án dân sự tỉnh Tây Ninh thông báo cho người được thi hành án, người phải thi hành án và người có quyền lợi, nghĩa vụ liên quan biết ./.

Nơi nhận:

- Các đương sự;
- UBND xã Đức Hòa;
- Viện KSND khu vực 3;
- Kế toán nghiệp vụ;
- Lưu: VT, HSTHAKV3.



CHẤP HÀNH VIÊN

Bùi Thanh Tuấn